



Informationsanlass

vom 29. August 2026

Halle für alle

Herzlich willkommen

Ablauf:

1. Informationen zum Projekt:
2. Burgergemeinde:
3. FC Täuffelen:
4. TV/DTV:
5. Finanzen:
6. Wir beantworten Ihre Fragen

Lena Willi-Tobler
Kevin Dasen
Gérard Häfeli
Joël Zwahlen
Adrian Hutzli
alle

1. Vorstellung

Projektgruppe

Lena Willi-Tobler, Gemeinderätin Infrastruktur

Adrian Hutzli, Gemeindepräsident

Daniel Binggeli, Gemeinderat Bildung

Stephan Mathys, Bauverwalter

Maurice Batschelet, Sportlehrer

Daniel Dähler, Bauherrenbegleitung

Gesamtprojektgruppe

Burgergemeinde: Kevin Dasen und Astrid Weber

FC Täuffelen: Roy Bash, Heinz Leuenberger, Gérard Häfeli

TV und DTV: Joël Zwahlen und Christian Schmutz,



2. Informationen zum Projekt

Lena Willi-Tobler

2. Informationen zum Projekt

Was muss die Gemeinde?

- Eine neue Turnhalle für die Primarschule bauen
 - Machbarkeitsstudie wurde in Auftrag gegeben

Resultate der Machbarkeitsstudie

- Einbezug aller ortsansässigen Vereine zeigen das Bedürfnis nach einer grösseren Halle auf
- Standort zwischen OSZ und Fussballplatz wird als ideal betrachtet
 - Im September 2021 entscheidet der Gemeinderat, dass eine Mehrfachhalle zwischen OSZ und FC entstehen soll

Was bisher gemacht wurde

2021

Start Machbarkeitsstudie – Befragung Vereine, Standortbestimmung

2023

Bildung einer Arbeitsgruppe mit Vertretungen aller Interessensgruppen

2023/24

Abschluss Machbarkeitsstudie mit ersten Vorabklärungen und Plänen

2025

Genaue Abklärungen zur finanziellen Tragbarkeit im Gemeinderat und Finanzverwaltung

2026

- Start Projektgruppe mit Bauherrenbegleitung und Wiederaufnahme Gesamtprojektgruppe
- Vorbereitungen Urnenabstimmung
 - Wieso an die Urne und nicht an die Gemeindeversammlung?
 - Wichtigkeit der klaren Kommunikation
- Ausarbeitung Verträge mit Vereinen und Burgergemeinde
 - Baurechtsvertrag mit Burgergemeinde
 - Vereinbarungen mit FC, TV und DTV
- Vorbereitung Verfahren mit Bauherrenbegleitung
 - Besuch verschiedener Mehrfachhallen (Lengnau, Langnau, Biglen)
 - Entscheid für Gesamtleistungswettbewerb mit Dialogverfahren
 - Abklärungen mit OSZ

Standortfragen



Was darf hier gebaut werden?

Muss der Waldabstand zwingend eingehalten werden?

Wo wäre die ideale Platzierung der Halle?

Wie wird die Halle erschlossen?

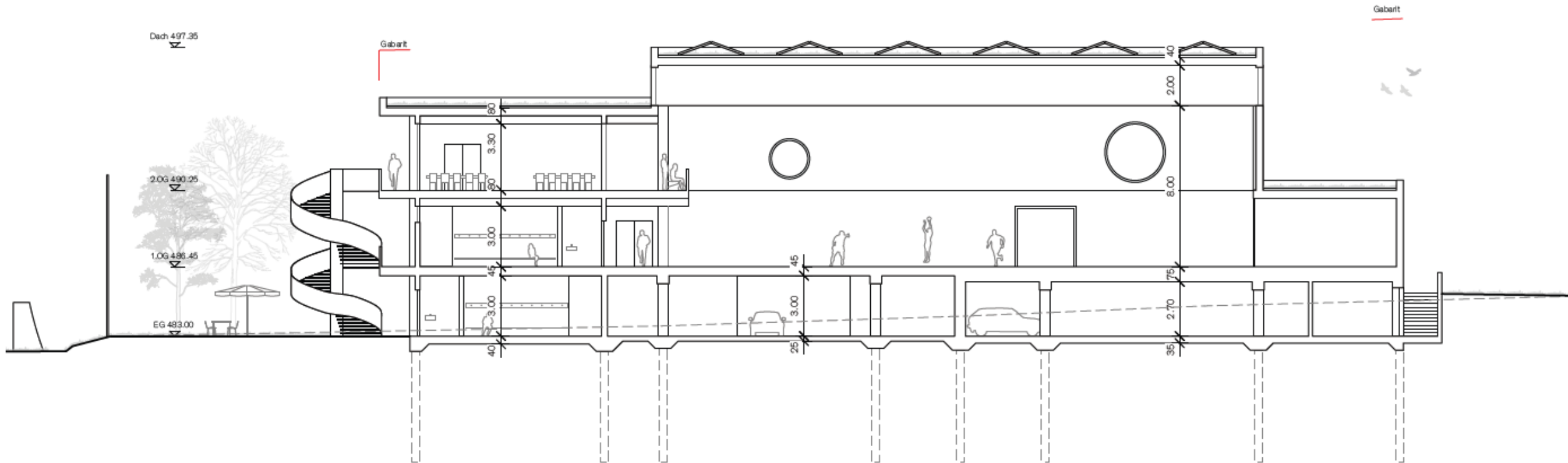
So könnte die "Halle für alle" aussehen...

Einwohnergemeinde
Gerolfingen



Täuffelen

Die Gemeinde am Bielersee



Massstab 1:200

Gemeinsam zum Ziel

- Der Gemeinderat und die Verwaltung stehen geschlossen hinter dem Projekt
- Sehr gute Zusammenarbeit mit der Burgergemeinde, dem FC und den Turnvereinen
- Ein Projekt für das ganze Dorf

Erster grosser Meilenstein: Urnenabstimmung am 27.09.2026

[Video](#)



3. Informationen Bürgergemeinde

Kevin Dasen

3. Bürgergemeinde

Warum stellt die Bürgergemeinde Land zur Verfügung?

1. Beitrag an die Gemeinde

- Förderung dringend notwendiger Infrastruktur für Schule, Vereine und Bevölkerung
- Nachhaltige Investition in die Zukunft des Dorfes

2. Burgerraum

- Burgerrat sucht nach geeignetem Raum für Eigennutzung
- Projekt schafft Möglichkeit, diesen Bedarf sinnvoll zu integrieren
- Dadurch Nutzung von Synergien

3. Bürgergemeinde

Die neue Halle ist mehr als ein Sportgebäude!

Sie dient:

- den Schülerinnen und Schülern,
- den Sport- und Dorfvereinen,
- kulturellen und gesellschaftlichen Anlässen,
- der Förderung von Bewegung, Gesundheit und Gemeinschaft.

3. Bürgergemeinde

Eine Win-win-Situation

Durch die Zusammenarbeit entstehen Vorteile für alle:

- Einwohnergemeinde erhält dringend benötigten Hallenraum
- Bürgergemeinde kann langjährigen Bedarf nach Burgerraum erfüllen
- Infrastruktur und Land werden effizient genutzt
- Nachhaltiger Mehrwert für die ganze Bevölkerung

3. Bürgergemeinde

Gemeinsam für kommende Generationen

Mit der Bereitstellung des Landes schafft die Bürgergemeinde die Grundlage für ein Projekt mit langfristigem Nutzen.

Gemeinsam investieren wir in einen Ort der Begegnung, der Bewegung und des Dorflebens – für heute und für kommende Generationen.



4. Informationen FC Täuffelen

Gérard Häfeli

4. Informationen FC Täuffelen

- 2019

Erste vertiefte Gespräche intern über den Erhalt des Clubhauses.

- 2022

Gründung der Kommission "Unterhalt Infrastruktur" des FCT
Beginn der Bestandesanalyse mit Bauexperten

- 2023

Vorstellung der Bestandesanalyse innerhalb des FCT,
Ausarbeitung der 4 Zukunft-Szenarien.

4. Informationen FC Täuffelen

- 2023
- Erste vertiefte Kontaktaufnahme zu den Burgern und Turnern.

- 2023

Bildung der Arbeitsgruppe mit Gemeinderat,
Burger, Turnvereine (offizieller Startschuss)

- 2024

"Halle für alle" wird unter der Leitung der Gemeinde und der
Mitarbeit von FC, Turnvereine und Burgern geboren.

4. Informationen FC Täuffelen

- 2026

Ausserordentliche GV des FCT beschliesst einstimmig,
dass Projekt mitzutragen und mitzufinanzieren.

FCT



5. Informationen TV / DTV

Joël Zwahlen

Eidgenössisches Turnfest
Festa federale di ginnastica

12-22.06
lausanne2025.ch



CONCORDIA

coop

SBB CFF FFS

RTS

ick



GYMVAUD

VAUD

Ville de Lausanne



CENTRE DE CONGRES



Turnvereine
Täuffelen



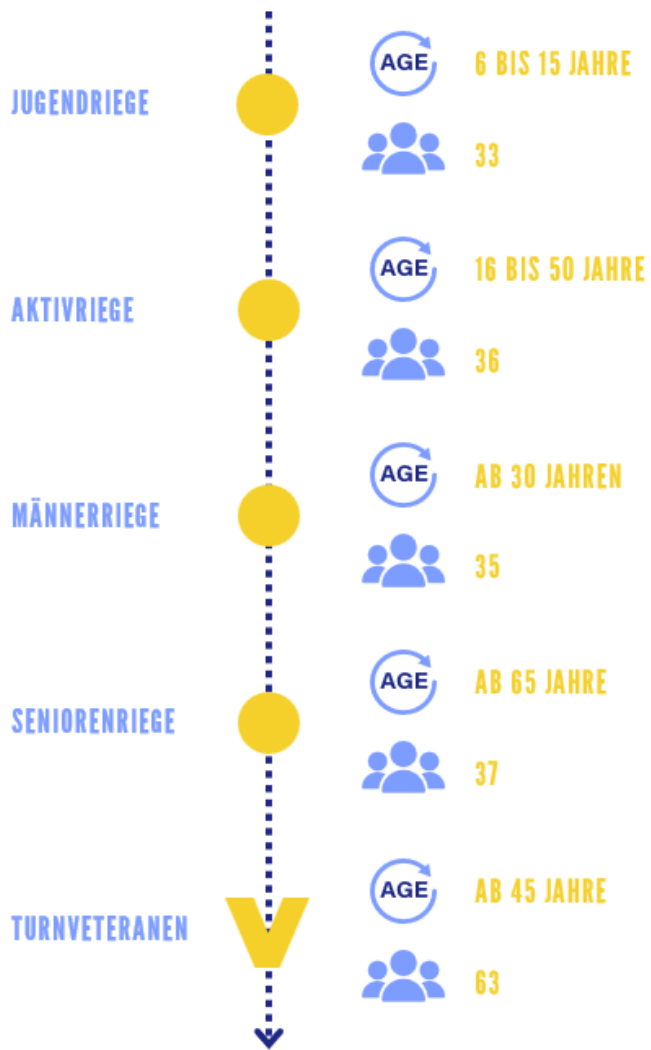
HALLE FÜR ALLE

≡ Turnvereine Täuffelen ≡





TV:TÄUFFELEN



Total = 181 Vereinsmitglieder
inkl. Ehren- und Passivmitgliedern
1904 ← 122 Jahre → 2026



401



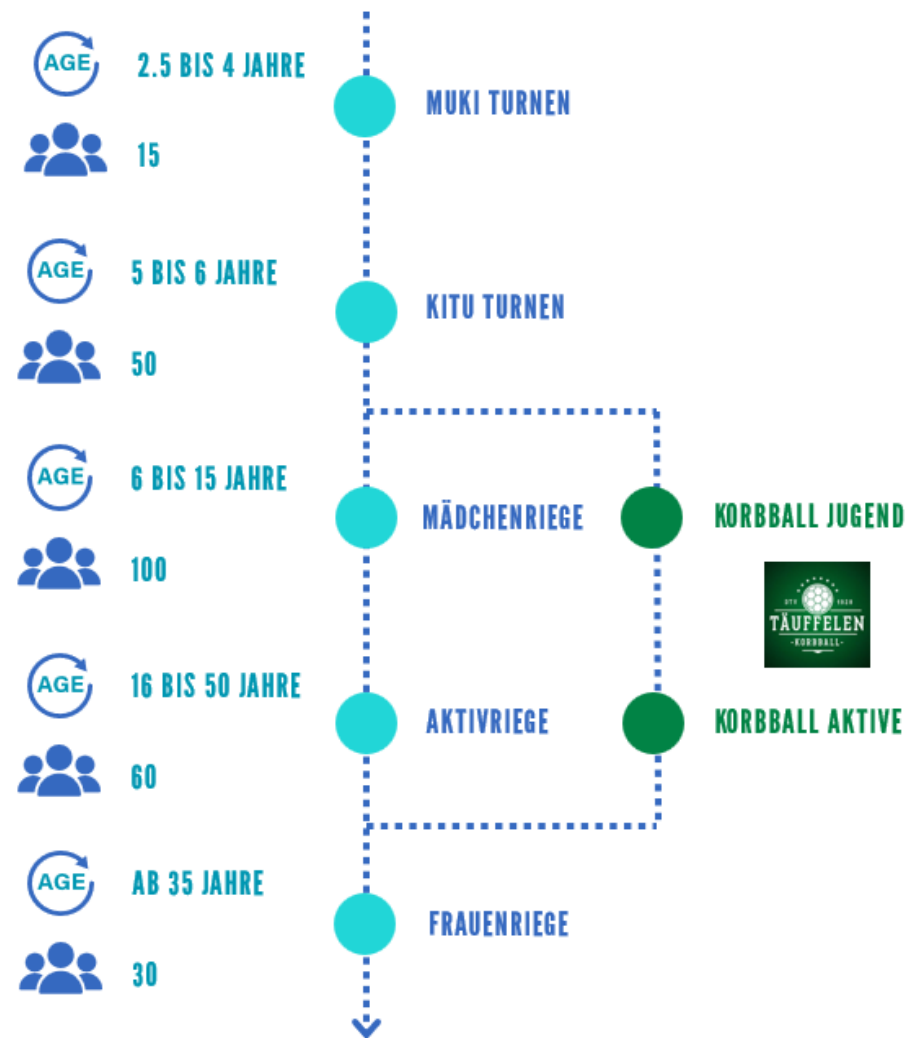
198



12 RIEGEN



DTV TÄUFFELEN



Total = 220 Vereinsmitglieder
inkl. Ehren- und Passivmitgliedern
1928 ← 98 Jahre → 2026



16 TRAININGS
PRO WOCHE

MEISTERSCHAFTEN

TURNFESTE

LÄUFE +
WETTKÄMPFE

SHOWTURNEN

SPIELTURNIERE

SOIRÉE



"Mitmache chunt vorem Rang"

14

Sportarten

375 000

Mitglieder

2 580

Veranstaltungen

30

Mitgliederverbände

2

Fachverbände

9 650

Teilnehmende Kurse & Jugendtagungen

370

Ehrenamtliche Mitarbeiter/innen

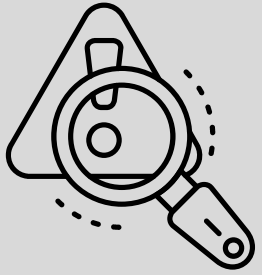
78

Mitarbeiter auf der Geschäftsstelle in Bern

19,27 Mio.

Budget

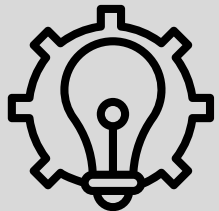




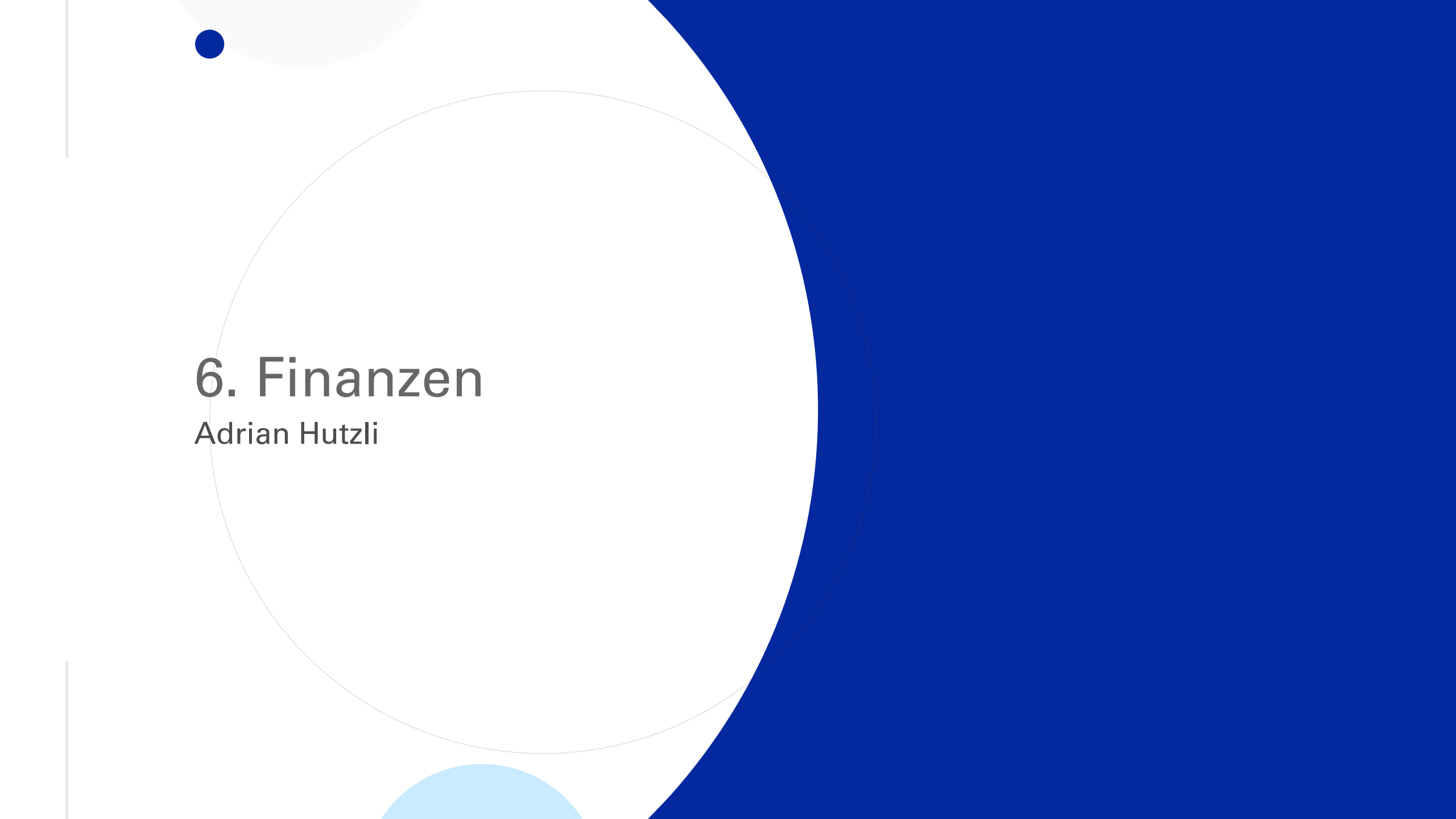
- Aufnahmestopp MUKI, KITU, MäRi und Frauenriege
- Externe Trainings Korbball
- Vollständige Turnfestvorbereitung nur bei gutem Wetter möglich
- Organisation Anlässe für regionale und nationale Verbände nur beschränkt möglich



CHF 200'000.00



- Kompletter Trainingsbetrieb in Täuffelen
- Angebot Jugend optimieren (Trainingszeiten)
- Ausbau Angebote
- Durchführung Anlässe + Nachholung Seeländisches Turnfest
- Lagerung Vereinsmaterial



6. Finanzen

Adrian Hutzli

6. Finanzierung ohne Steuererhöhung

- Erstellungs-Kosten – Annahmen
- Finanzielle Unterstützungen
- Betriebs- und Unterhaltskosten
- Abschreibung über 33 Jahre
- Angesparte Gemeinde-“Infrastruktur-Kässli”
- Steuereinnahmen in Vergangenheit und in Zukunft
- Konsequenzen (Halle für alle **UND** Bodenacher-Zentrum)

Wichtig: der Kredit über 2'170'000 ist in den Kosten von 16-18 Mio. enthalten!

Erstellungs- und Betriebskosten

Die Baukosten betragen **CHF 16 – 18 Mio. (budgetiert)**

- Darin enthalten sind sämtliche bisherigen aufgelaufenen **Kosten inkl. Kredit über CHF 2'170'000 !**
- Annahme CHF 17 Mio.
- Unterstützungsfond vom Bund: CHF 600k und Vereine 2x CHF 200k = **CHF 1'000'000**

Betriebskosten bestehen aus **Abschreibung** (33 Jahre), **Fremdfinanzierung** von CHF 16 Mio. (zu 3 %) und **Unterhalt- & Betriebskosten**: CHF 355'000 jährlich

Jährliche Kosten (Halle & Feuerwehr)

- Abschreibung 17 Mio. / 33 Jahre = CHF 515'000
- Fremdfinanzierung 16 Mio. 3 %* = CHF 480'000
- Unterhalts- und Betriebskosten = CHF 355'000

Jährliche Kosten «Halle für alle» = CHF 1'350'000

Jährliche Kosten «Bodenacher-Zentrum»:

- Abschreibung 10 Mio. / 40 Jahre = CHF 250'000
- Fremdfinanzierung 10 Mio. 3 %* = CHF 300'000
- Unterhalts- und Betriebskosten = CHF 150'000

Jährliche Kosten «Bodenacher-Zentrum» = 700'000

CHF 835'000

CHF 450'000

* Aktuell bezahlt die Gemeinde: 1,45% (bis 2028)

Wieso keine Steuererhöhung?

- Jährliches strukturelles Resultat vor Investitionen:
-> ca. **CHF 1,5 Mio.** (bei Steuerfuss von 1,59)
 - Tendenz leicht steigend; anhaltende Bautätigkeit über die nächsten 10 Jahre
 - Bestehende Reserve von CHF 11-13 Mio. (ab 2030)
-> Nutzung für jährliche Abschreibungen (**CHF 515'000** + **CHF 250'000** = **CHF 765'000**)
-> **11 Mio. / CHF 765'000 = 14.4 Jahre**
- Finanzierungs-, Unterhalts- und Betriebskosten:
CHF 835'000 + **CHF 450'000** = **1'285'000**

Chancen & Risiken (finanzielle Sicht)

Chancen

- Ertrag > CHF 1,5 Mio.
- Wir wachsen -> höhere Steuereinnahmen
- Wir haben weiterhin «stille Reserven»

Risiken

- Projektkosten werden höher
- Fremdfinanzierung (Zinsen) wird teurer
- Schlechtere Weltwirtschaftslage = weniger Steuereinnahmen

Was heisst 1 Steuerzehntel?

-> für die Gemeinde CHF 590'000

Steuerbares
Einkommen

Einfache
Steuer

Gmde Steuer (1.59)

**Mehrbelastung pro Jahr
(1 Zehntel)**

-> Für Alleinstehend

CHF 50'000

CHF 1'960

CHF 3'116

≈ CHF 196

CHF 100'000

CHF 4'490

CHF 7'139

≈ CHF 449

CHF 150'000

CHF 7'360

CHF 11'702

≈ CHF 736

CHF 200'000

CHF 10'366

CHF 16'482

≈ CHF 1'037

-> Für Verheiratet oder Einelternfamilie

CHF 50'000

CHF 1'638

CHF 2'604

≈ CHF 164

CHF 100'000

CHF 3'816

CHF 6'067

≈ CHF 382

CHF 150'000

CHF 6'419

CHF 10'206

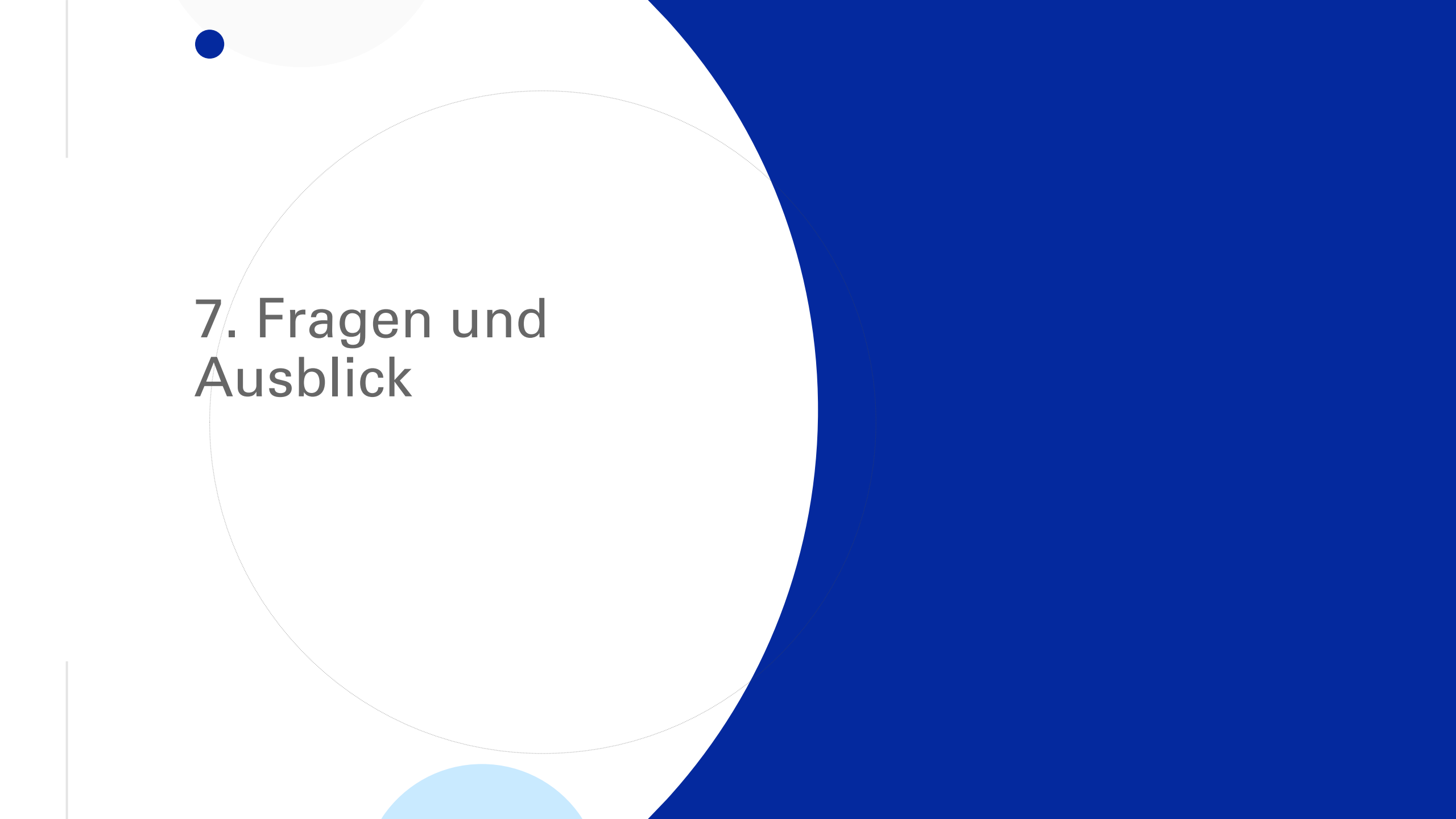
≈ CHF 642

CHF 200'000

CHF 9'297

CHF 14'782

≈ CHF 930



7. Fragen und Ausblick

An aerial photograph of a Swiss village situated on the edge of a large lake. The village features a mix of residential houses and larger buildings, surrounded by a patchwork of green and brown agricultural fields. In the background, rolling hills and mountains are visible under a cloudy sky. The text is overlaid in the top left corner.

Danke für Ihr Erscheinen!

Die Urnenabstimmung findet am 27. September 2026 statt.